

## Lekker warm uit je dak!

---

*Bij de beantwoording van de vragen 8 tot en met 12 moet je soms gebruik maken van informatiebron 2 in de bijlage.*

Johan en Fianne hebben een eigen huis. Ze willen hun rommelzolder beter gaan benutten. Ze willen er een dakkapel laten plaatsen, zodat Johan er een studeerkamer kan maken. Bovendien willen ze het dak laten isoleren. Voor beide werkzaamheden hebben ze een offerte op laten maken.

De dakkapel kost: (alles exclusief 19% btw)

- 20 uur werkloon                      à € 35 per uur
- 3 uur huur van een kraan            à € 50 per uur
- materiaal                              € 3.500

Het isoleren kost: (exclusief 6% BTW)

- 46 m<sup>2</sup>                                      à € 26 per m<sup>2</sup>

- 2p **8** Hoeveel gaan de aanpassingen aan de zolder totaal kosten inclusief btw? Schrijf je berekening op.

*Gebruik informatiebron 2.*

- 1p **9** De kosten van de dakkapel betalen Johan en Fianne van hun spaargeld. De kosten van de isolatie wil Johan financieren met het NEON financieringsplan. Fianne is bezig met de administratie. “Die hele verbouwing heeft wel veel gevolgen voor onze uitgaven.”  
→ Behoren de uitgaven met betrekking tot de financiering van de isolatie tot de incidentele uitgaven of tot de vaste lasten? Verklaar je antwoord.

*Gebruik informatiebron 2.*

- 1p **10** Fianne vraagt zich af of ze de kosten van de isolatie ook niet beter van hun spaargeld kunnen betalen. “Welnee,” zegt Johan, “nu krijgen we nog rente op ons spaargeld. En die isolatie wordt voor een deel betaald door de NEON. We betalen namelijk nu maar iets meer per maand dan zonder de isolatie.”  
→ Geef aan welk argument Fianne tegen het verhaal van Johan kan inbrengen.
- 1p **11** Johan en Fianne hebben er lang over nagedacht of ze de isolatie nou wel of niet zouden laten uitvoeren. Volgens Johan mag de overheid wel iets doen om het isoleren van huizen aantrekkelijker te maken.  
→ Noem een maatregel van de overheid die het isoleren van woningen voor de consument goedkoper kan maken.
- 1p **12** De adviseur van de NEON die bij Johan en Fianne thuis komt heeft niet te klagen over de hoeveelheid isolatieopdrachten die het bedrijf heeft. “We hebben gelukkig een koude winter gehad. Daardoor hebben wij meer werk.”

Hieronder staan enkele economische verschijnselen.

- 1 De uitgaven aan gas zullen stijgen.
- 2 De kosten van isolatie worden sneller terugverdiend.
- 3 Huishoudens verbruiken meer gas.

In welke van de onderstaande regels staan de verschijnselen zo dat ze de gedachtegang van de adviseur goed weergeven?

- A** een koude winter → 1 → 2 → 3 → meer werk voor isolatiebedrijven
- B** een koude winter → 1 → 3 → 2 → meer werk voor isolatiebedrijven
- C** een koude winter → 2 → 1 → 3 → meer werk voor isolatiebedrijven
- D** een koude winter → 2 → 3 → 1 → meer werk voor isolatiebedrijven
- E** een koude winter → 3 → 1 → 2 → meer werk voor isolatiebedrijven
- F** een koude winter → 3 → 2 → 1 → meer werk voor isolatiebedrijven

## Lekker warm uit je dak!

---

### Informatiebron 2

Wat houdt het NEON financieringsplan in?

NEON wil dat iedereen energie gaat besparen. Daarom helpt NEON u met de financiering van energiebesparende producten.

Het werkt als volgt. U koopt bij NEON producten waarmee u energie kunt besparen. U betaalt niet direct maar in termijnen via uw energierekening. Het door u af te lossen bedrag wordt maandelijks verrekend via uw energierekening. Omdat u direct energie gaat besparen, kunt u al gauw een deel van de investering betalen met het geld dat u bespaart.

### Rekenvoorbeeld Dakisolatie

Aanschaf dakisolatie	€ 2.000,00
Looptijd in maanden	36
Effectieve rente op jaarbasis	11,02%
Totaalbedrag	€ 2.340,36
Te betalen maandbedrag	€ 65,01 *
Energiebesparing per maand	€ 27,41

\* de financiering wordt u aangeboden via financieringspartner De Hoge Bergen. Toetsing en registratie bij BKR Tiel.